

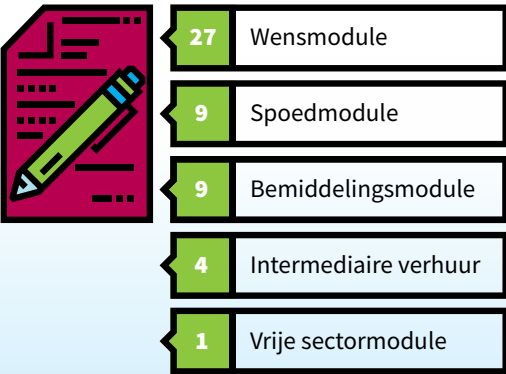
Beter Wonen in 2024

Ook in 2024 hebben de medewerkers van Beter Wonen hard gewerkt aan de doelen uit het ondernemingsplan ‘Duurzaam en dichtbij’. Dit leverde op diverse fronten positieve resultaten op. Benieuwd welke?

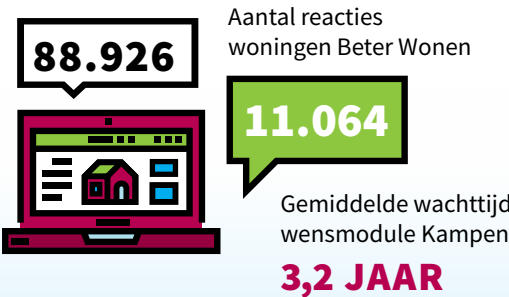
Kijk dan snel naar de highlights. Verder leest u in dit overzicht in vogelvlucht een aantal resultaten.

Wilt u meer weten? Lees dan ons volledige jaarverslag op www.bwij.nl

Afgesloten huurcontracten



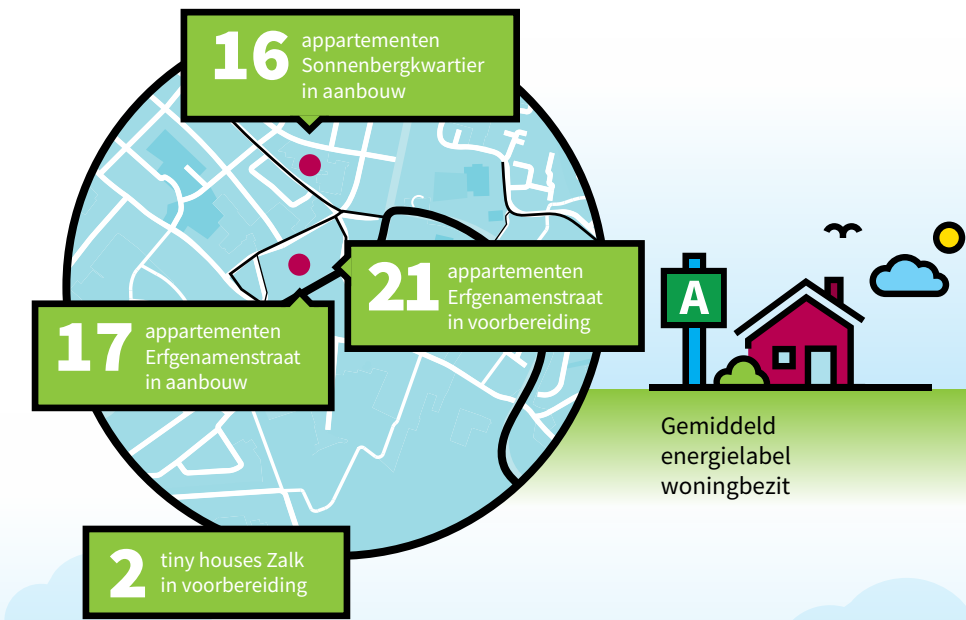
Aantal woningzoekenden bij De Woningzoeker



Verkochte woningen



Vastgoed in ontwikkeling



Woningen naar huurklasse



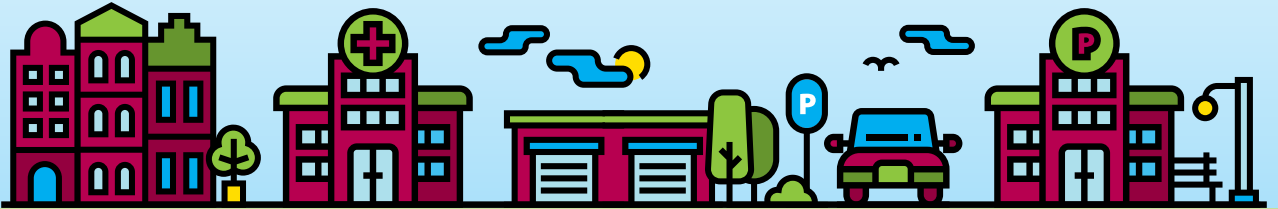
Highlights 2024

- ✓ Vier keer A-score in de Aedes benchmark
- ✓ Voorbereiding gestart voor nieuw automatiseringssysteem
- ✓ Meerdere nieuwbouwprojecten in voorbereiding

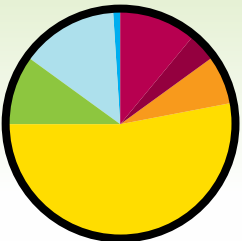


Huurdersoordeel	A
Bedrijfslasten	A

Duurzaamheid	A
Onderhoud & verbetering	A

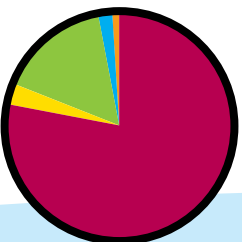


Bedrijfslasten



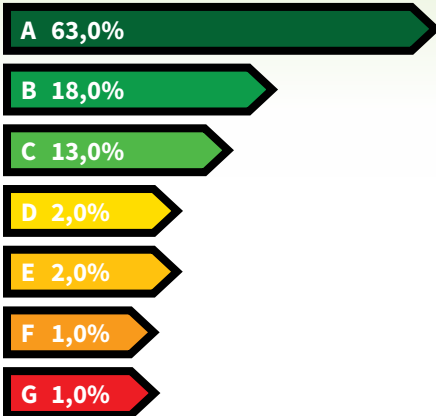
- Verhuur- en beheeractiviteiten: € 613.539
- Onderhoudsactiviteiten: € 2.975.297
- Overige directe operationele lasten: € 532.672
- Overige organisatiekosten: € 407.397
- Renteresultaat: € 765.076
- Lasten service contracten: € 248.608
- Leefbaarheid: € 56.233

Bedrijfsopbrengsten

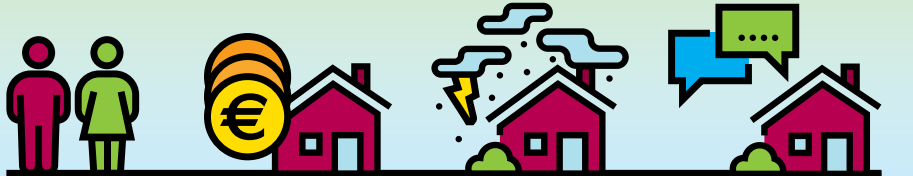
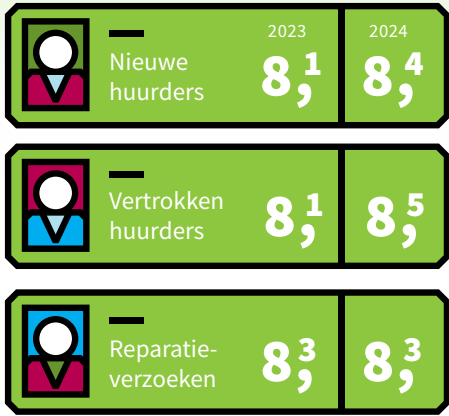


- Huuropbrengsten: € 8.703.764
- Vergoeding servicekosten: € 260.380
- Rente baten: € 19.059
- Verkoopopbrengst bestaand bezit: € 1.847.737
- Overige opbrengsten: € 151.063

Energielabeling



Klanttevredenheid



Aantal medewerkers	Huurachterstand (t.o.v. jaarhuur)	Ontruimingen	Zaken klachten-adviescommissie
11/9,31 FTE*	0,11%	0	0
		Huurderving	Mutatiegraad
		0,95%	4%

* ziekteverzuim 2,5%